

		15401 Eastwood Det 48205	13910 Montrose 48227	278 Josephine Det 48202	11289 Nashville Det 48205	7410 Stout Det 48228	20214 Pierson Det 48219	19180 Biltmore Det 48235	11933 Ohio Det 48204	10020 Ashton Det
收购成本	\$ 29,000.00	\$ 28,500.00	\$ 29,000.00	\$ 27,500.00	\$ 28,500.00	\$ 26,500.00	\$ 28,700.00	\$ 27,500.00	\$ 28,000.00	\$ 29,000.00
交易费用	\$ 1,500.00	\$ 1,575.00	\$ 1,675.00	\$ 1,490.00	\$ 1,750.00	\$ 1,595.00	\$ 1,450.00	\$ 1,595.00	\$ 1,375.00	\$ 1,475.00
每月租金总额	\$ 760.00	\$ 760.00	\$ 750.00	\$ 760.00	\$ 760.00	\$ 760.00	\$ 760.00	\$ 760.00	\$ 760.00	\$ 750.00
每年租金总额	\$ 9,120.00	\$ 9,120.00	\$ 9,000.00	\$ 9,120.00	\$ 9,120.00	\$ 9,120.00	\$ 9,120.00	\$ 9,120.00	\$ 9,120.00	\$ 9,000.00
管理费	\$ 912.00	\$ 912.00	\$ 900.00	\$ 912.00	\$ 912.00	\$ 912.00	\$ 912.00	\$ 912.00	\$ 912.00	\$ 900.00
维护预算	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00
保险	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00	\$ 650.00
财产税	\$ 2,000.00	\$ 999.50	\$ 762.00	\$ 1,207.50	\$ 1,093.50	\$ 1,044.00	\$ 1,250.00	\$ 1,047.00	\$ 987.00	\$ 954.00
水电煤气费	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00	\$ 900.00
纯利	\$ 3,458.00	\$ 4,458.00	\$ 4,588.00	\$ 4,251.00	\$ 4,365.00	\$ 4,414.00	\$ 4,208.00	\$ 4,411.00	\$ 4,471.00	\$ 4,396.00
投资回报率	11%	15%	15%	15%	14%	16%	14%	15%	15%	14%
卧室	3	3	3	4	3	3	3	3	3	3
浴室	1	1	1	1.5	1	1	1	1	1	1
尺寸/平方米	116	108	96	175	105	120	110	112	108	116
地块面积/平方米	465	356	401	576	462	416	593	468	325	390
建造年份	1945	1941	1924	1905	1941	1943	1954	1947	1951	1952

3D 金融 知道您-投资者的目标. 我们有着丰富经验的建筑团队设计出了一套以高级服务质量为基础和指导的复修房地产的计划的战略, 能让我们的产品有巨大的价格优势. 我们的经营的宗旨是不给合作上混淆和曲解任何空间-我们的合作和运作是完全相互透明的. 一个能让您信任的公司才值得获得您的合作, 我们可以自豪的说, 我们承担我们的承诺, 为我们的承诺全力以赴.