

ARISTO   
DEVELOPERS

塞浦路斯-阿里斯托房地产开发公司

# 独特的投资机会



泰拉斯亚沿海地块

**THALASSEA COASTAL PLOT**

# THALASSEA COASTAL PLOT



## > THALASSEA COASTAL PLOT

- 位于Polis Chrysochous小镇
- 毗邻桉树森林
- 距18洞高尔夫球场的Minthis Hills度假村25分钟车程，距即将竣工的利姆尼高尔夫度假（Limni Golf Resort）5分钟车程
- 距帕福斯国际机场（Pafos International Airport）45分钟车程
- 位于塞浦路斯最美的地方之一
- 场地宁静清幽
- 靠近拉奇码头（Latchi Marina）和各种便利设施和服务
- 靠近阿卡玛斯半岛国家公园（Akamas Peninsula）

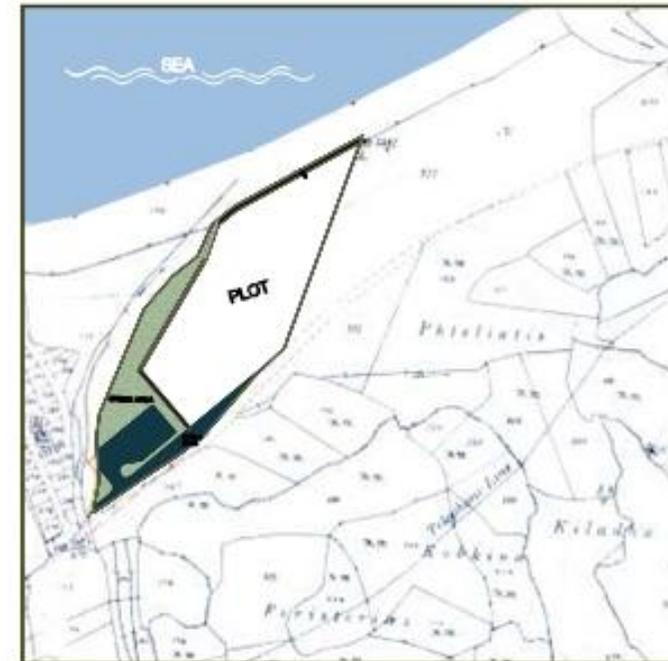


>谷歌地图



> 位置

>地形图



# THALASSEA

## > THALASSEA COASTAL PLOT

THALASSEA

### > 描述

名称	位置	地区	面积/m <sup>2</sup>	德南	分区	建筑情况
Thalassea Coastal Plot	Polis Chrysochous	帕福斯	64,058	47.9	T3 2 & 2 (用作绿地)	酒店: 36% 度假村/别墅: 24% (经CTO批准) 住宅开发: 18% <ul style="list-style-type: none"> <li>• 覆盖面积: 18%</li> <li>• 层数: 2</li> <li>• 最大建筑高度: 8.30米</li> </ul>

- ◆ **Thalassea Coastal Plot**正好位于塞浦路斯的一个最美沙滩上
- ◆ 开阔的壮观海景以及阿卡马斯半岛景观
- ◆ 这里可欣赏到帕福斯国家公园的美景
- ◆ 毗邻一个非常大的自然保护区，那里不允许任何开发
- ◆ 毗邻悠闲的城邦海滩桉树森林
- ◆ 可步行到城邦传统的中心广场，那里真正体现出塞浦路斯的特点，并有广泛的娱乐设施
- ◆ 可步行到游艇码头和风景如画的拉奇渔港 (**Latchi Fishing Harbour**)
- ◆ 非常靠近引人入胜的阿卡马斯国家公园，那里有独特的动植物
- ◆ 宁静清幽的地区——没有交通运输——只有环绕四周的绿色植物 (橘子和柠檬种植园，橄榄树)
- ◆ 附近有即将竣工的高尔夫和水疗中心一体化度假村 (利姆尼高尔夫度假村)
- ◆ 地面适合施工——适合任何类型的旅游或住宅开发——是私人海滩别墅的理想地点
- ◆ 首屈一指的独特地块

## > THALASSEA COASTAL PLOT

THALASSEA

> 开发建议书



- 将方案提交到城镇规划当局审批
- 项目包括**18**套豪华别墅，大多数位于海滩第一排
- 许可证一旦发行，便可与土地所有权一同转让
- 所有别墅都可将地中海景色一览无余，并且靠近娱乐设施

## > 阿里斯托房地产开发公司

- ◆ **声誉/历史**

阿里斯托房地产开发公司（ARISTO DEVELOPERS）是塞浦路斯主要的房地产开发商，有着超过**28**年的房地产开发经验，在塞浦路斯拥有超过**250**个项目，同时还是岛屿最大的私人土地银行。

- ◆ **质量**

阿里斯托开发公司追求卓越，是第一个荣获声明远播的《ISO9001质量认证》的房地产开发商。

- ◆ **保证/安全**

阿里斯托开发公司保证交房日期和地契交付，您可以对此放心。

- ◆ **顾客为王**

阿里斯托开发公司是个顾客至上的公司。任何工作都围绕顾客的需求展开，我们为客户提供无数的支持服务。

- ◆ **广泛的物业**

我们提供各种各样的房地产，可满足各种品味与预算，包括公寓、海滩别墅、高尔夫别墅、联排别墅（公寓套房）和传统的石头建造房屋。

- ◆ **环境及和谐**

阿里斯托开发公司是个环境友好型公司。神秘谷（Secret valley）就是个很好的例子，那里种植了成百上千棵树。

- ◆ **国际公司**

阿里斯托开发公司是海豚资本投资者集团（Dolphin Capital Investors group）旗下的主要开发力量。海豚投资集团是欧洲东南部度假房屋产业最大的金融机构投资者，并在伦敦交易所的AIM（另类投资市场）上市。

此外，该公司拥有遍布全球的代理网络。

- ◆ **位置**

阿里斯托开发公司在塞浦路斯拥有**250**多个项目，足以满足任何人的标准。



[www.aristodevelopers.com](http://www.aristodevelopers.com)