

ARISTO

DEVELOPERS

塞浦路斯-阿里斯托房地产开发公司

独特的投资机会



梅兰塔地块 11&36

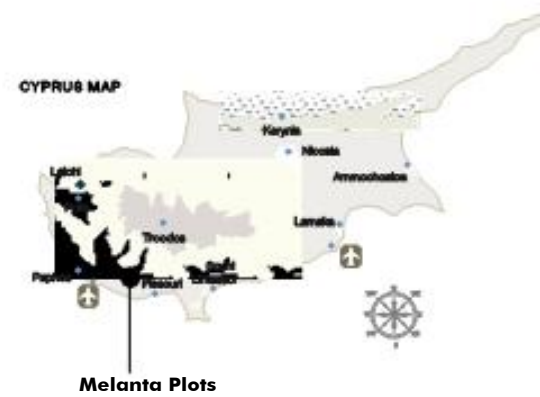
MELANTA PLOTS 11 & 36

梅兰塔地块11&36



> 梅兰塔地块11&36

- 位于利马索尔区（Limassol District）的皮索里村（Pissouri Village）
- 步行几分钟可到达未受破坏的美丽沙滩，那里有清澈的海水和各种便利设施（皮索里和Avdimou海湾）
- 位于利马索尔和帕福斯镇之间的中心地带
- 靠近高尔夫球场和旅游景点（阿佛罗狄特的诞生地）
- 驱车10分钟即可到达帕福斯国际机场（Pafos International Airport）



> 谷歌地图



> 位置



> 梅兰塔地块11&36

> 描述

名称	位置	地区	面积/m ² (土地面积)	分区	建筑系数			
梅兰塔地块	皮索里村	利马索尔	地块11: 30,101 m ² 地块36: 103,011 m ² 共: 133,112 m²	T4	开发类型	建筑密度	建筑覆盖率	高
					酒店 度假村和别墅 住宅	20% 20% 15%	15% 15% 15%	3层 2层 2层

- ◆ 梅兰塔地块位于塞浦路斯最受欢迎的区域之一
- ◆ 这些住宅既可观海景又可观山景
- ◆ 位于利马索尔镇和帕福斯镇的中间
- ◆ 从这些地块可以很容易到达沙滩——从皮索里和Avdimou湾出发仅需5分钟
- ◆ 海拔仅80米
- ◆ 可以畅通无阻的欣赏地中海海滨风光
- ◆ 安宁祥和之地，建筑密度较低——四周环绕着空旷开阔的田野
- ◆ 皮索里地区拥有一些豪华设施，包括5星级度假村、酒店和spa中心
- ◆ 临近康乐服务设施，包括餐厅、酒馆和超市
- ◆ 皮索里地区还临近传说中阿佛罗狄忒女神的“出生地”，以及其它景点
- ◆ 临近国际性的18洞高尔夫球场
- ◆ 短暂的驱车即可到达帕福斯国际机场
- ◆ 随着高档开发区的建成，皮索里地区正迅速升值

> 梅兰塔地块**11&36**



> 阿里斯托房地产开发公司

- ◆ **声誉/历史**

阿里斯托房地产开发公司（ARISTO DEVELOPERS）是塞浦路斯主要的房地产开发商，有着超过**28**年的房地产开发经验，在塞浦路斯拥有超过**250**个项目，同时还是岛屿最大的私人土地银行。

- ◆ **品质**

阿里斯托房地产开发公司追求卓越，是第一个荣获ISO 9001国际质量体系认证的房地产开发商。

- ◆ **保证/安全**

阿里斯托房地产开发公司保证交付日期和产权证，敬请放心。

- ◆ **顾客就是上帝**

阿里斯托房地产开发公司认为顾客至上。所有的工作都是围绕顾客的需求而展开的，我们可以向顾客提供许多支持服务。

- ◆ **房地产种类广泛**

我们提供各种各样的房地产，可满足各种品味与预算，包括公寓、沙滩别墅、高尔夫别墅、城市住宅（二层公寓套房）和传统的石建住房。

- ◆ **环境及和谐**

阿里斯托房地产开发公司是个环境友好型公司。神秘谷（Secret valley）就是个很好的例子，那里种植着数百棵树。

- ◆ **国际公司**

阿里斯托房地产开发公司是海豚资本投资者集团（Dolphin Capital Investors Group）旗下的主要开发公司，该集团是欧洲东南部最大的家庭住房机构投资者，它在伦敦证券交易所的AIM（另类投资市场）上市。

此外，该公司还拥有一个全球性的代理商网络。

- ◆ **位置**

阿里斯托房地产开发公司当前在塞浦路斯的黄金地段有**40**多个项目正在开发中，足够满足每个人的标准。



www.aristodevelopers.com