



独特的投资机会

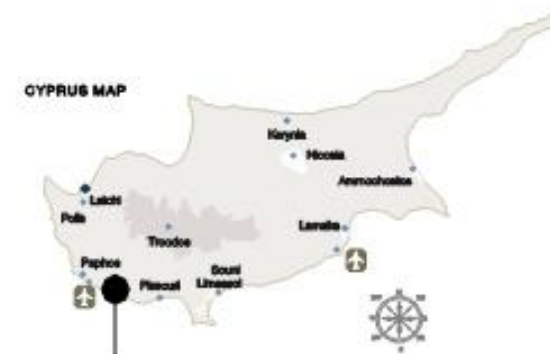


马吉奥科沿海地块
MAGIOKO COASTAL PLOT



➤ 马吉奥科沿海地块

- 位于传统村庄Mandria, 帕福斯区 (Pafos District)
- 步行可至村庄广场
- 驱车15分钟可至帕福斯镇
- 驱车5分钟可至帕福斯国际机场
- 驱车5分钟可至维纳斯岩 (Venus Rock)、埃里亚高尔夫和阿佛洛狄特山 (Elea Golf and Aphrodite Hills) 18洞高尔夫球场
- 驱车10分钟可至皮索里湾 (Pissouri Bay)
- 驱车25分钟可至利马索尔 (Limassol)
- 很容易到达连接利马索尔和帕福斯的公路



➤ 谷歌地图



➤ 地形平面图



➤ 位置

> 马吉奥科沿海地块

> 描述

名称	位置	地区	面积 m ²	德南	分区	建筑系数
马吉奥科沿海地块	曼德里亚	帕福斯Pafos	107,695	80.5	T3y	酒店：30%（3层） 度假酒店/别墅：24%（2层） 住宅开发：24%（2层）

连通公共道路 /有水供应及服务区

- 马吉奥科沿海地块位于地中海地区发展最快的海滨区域之一
- 它位于传统曼德里亚村庄，就在帕福斯之外
- 380米的海岸地区，可以畅通无阻的欣赏壮阔海景
- 该地块前面有一个隐蔽的海湾，可用作私人码头
- 已划为旅游和住宅开发区
- 位置接近帕福斯国际机场（Pafos International Airport），正位于帕福斯镇和利马索尔镇的中间
- 跟3个高尔夫球场非常接近，还有更多的高尔夫球场正在开发
- 四周植被茂盛，该地块非常方便施工
- 马吉奥科沿海地块环境安静祥和，没有交通拥堵
- 传统曼德里亚村庄可提供小酒馆、超市、餐厅、酒吧、邮政和银行服务等其他便利设施
- 要进入该地块是很方便的，因为有路通向它，而且它离连接帕福斯镇和利马索尔镇的公路也很近

>阿里斯托房地产开发公司

- ◆ **声誉/历史**

阿里斯托房地产开发公司在塞浦路斯房地产业中已经有 28 年的丰富经验，它是塞浦路斯领先的房地产开发商，在塞浦路斯拥有 250 多个开发项目，它是该岛上最大的地产银行。

- ◆ **品质**

阿里斯托房地产开发公司追求卓越，是第一个荣获 ISO 9001 国际质量体系认证的房地产开发商。

- ◆ **保证/安全**

阿里斯托房地产开发公司保证交付日期和产权证，敬请放心。

- ◆ **顾客就是上帝**

阿里斯托房地产开发公司认为顾客至上。所有的工作都是围绕顾客的需求而展开的，我们可以向顾客提供许多支持服务。

- ◆ **房地产种类广泛**

我们提供各种各样的房地产，可满足各种品味与预算，包括公寓、沙滩别墅、高尔夫别墅、城市住宅（二层公寓套房）和传统的石建住房。

- ◆ **环境与和谐**

阿里斯托房地产开发公司是个环境友好型公司。神秘谷（Secret valley）就是个很好的例子，那里种植着数百棵树。

- ◆ **跨国公司**

阿里斯托房地产开发公司是海豚资本投资者集团（Dolphin Capital Investors Group）旗下的主要开发公司，该集团是欧洲东南部最大的家庭住房机构投资者，它在伦敦证券交易所的 AIM（另类投资市场）上市。此外，该公司还拥有全球性的代理商网络。

- ◆ **位置**

阿里斯托房地产开发公司在塞浦路斯拥有 250 多个项目，足够满足每个人的标准。



阿里斯托房地产开发公司

www.aristodevelopers.com